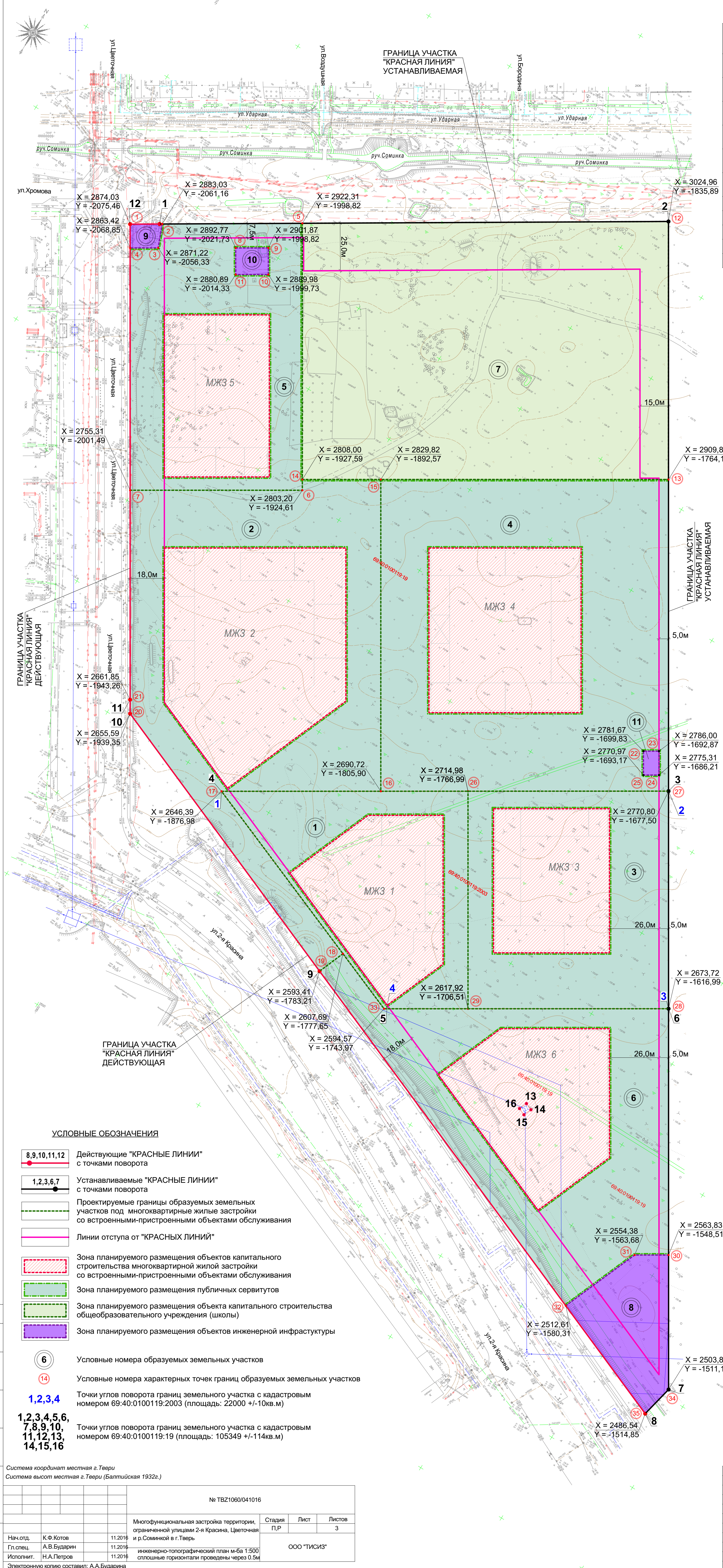




ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка на плане	Назначение земельного участка	Вид разрешённого использования	Площадь кв.м
1	Для размещения жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	9 935,37
2	Для размещения жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	22 157,61
3	Для размещения жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	12 064,04
4	Для размещения жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	24 693,77
5	Для размещения группы жилых домов со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	12 251,45
6	Для размещения жилого дома со встроенно-пристроенными объектами обслуживания	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения	16 924,04
7	Для размещения школы	Объект образования	26 030,48
8	Для размещения инженерных сооружений	Объект коммунального обслуживания	2 764,70
9	Для размещения инженерных сооружений	Объект коммунального обслуживания	198,49
10	Для размещения РТП и БТПП	Объект коммунального обслуживания	240,83
11	Для размещения БТПП	Объект коммунального обслуживания	103,32

Ведомость характерных точек границ образуемых земельных участков

№ п/п	Имя пункта	исходная с/к МСК Тверь		
		x	y	h
1	1	2874,03	-2075,46	
2	2	2883,03	-2061,16	
3	3	2871,22	-2056,33	
4	4	2863,42	-2068,85	
5	5	2922,31	-1998,82	
6	6	2803,20	-1924,61	
7	7	2755,31	-2001,49	
8	8	2892,77	-2021,73	
9	9	2901,87	-1998,82	
10	10	2889,98	-1999,73	
11	11	2880,89	-2014,33	
12	12	3024,96	-1835,89	
13	13	2909,84	-1764,14	
14	14	2808,00	-1927,59	
15	15	2829,82	-1892,57	
16	16	2690,72	-1805,90	
17	17	2646,39	-1876,98	
18	18	2607,69	-1777,65	
19	19	2593,41	-1783,21	
20	20	2655,59	-1939,35	
21	21	2661,85	-1943,26	
22	22	2781,67	-1699,83	
23	23	2786,00	-1692,87	
24	24	2775,31	-1686,21	
25	25	2770,97	-1693,17	
26	26	2714,98	-1766,99	
27	27	2770,80	-1677,50	
28	28	2673,72	-1616,99	
29	29	2617,92	-1706,51	
30	30	2563,83	-1548,51	
31	31	2554,38	-1563,68	
32	32	2512,61	-1580,31	
33	33	2594,57	-1743,97	
34	34	2503,82	-1511,11	
35	35	2486,54	-1514,85	

Ведомость координат точек углов поворота границы земельного участка 69:40:0100119:19 в соответствии с линиями градостроительного регулирования

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	исходная с/к МСК Тверь		Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	конечная с/к МСК 69	
			x координата	y координата				x координата	y координата
1	57°26'47"	267.65	2882.29	-2062.34	1	57°26'47"	267.65	294635.19	2273416.57
2	147°43'38"	299.49	3024.96	-1835.89	2	147°43'38"	299.49	294779.21	2273642.17
3	237°42'28"	235.1	2770.80	-1677.50	3	237°42'28"	235.1	294525.99	2273802.08
4	110°56'29"	142.75	2646.39	-1876.98	4	110°56'29"	142.75	294400.39	2273603.34
5	57°43'22"	149.62	2594.57	-1743.97	5	57°43'22"	149.62	294349.37	2273736.66
6	147°43'34"	200.2	2673.72	-1616.99	6	147°43'34"	200.2	294429.27	2273863.16
7	191°52'55"	17.68	2503.82	-1511.11	7	191°52'55"	17.68	294260	2273970.06
8	291°22'20"	288.86	2486.54	-1514.85	8	291°22'20"	288.86	294242.7	2273966.42
9	291°22'22"	168.07	2593.41	-1783.21	9	291°22'22"	168.07	294347.97	2273697.42
10	327°43'53"	7.38	2655.59	-1939.35	10	327°43'53"	7.38	294409.22	2273540.91
11	327°43'55"	250	2661.85	-1943.26	11	327°43'55"	250	294415.46	2273536.97
12	57°27'29"	15.5	2874.03	-2075.46	12	57°27'29"	15.5	294626.85	2273403.5
1			2882.29	-2062.34	1			294635.19	2273416.57
13	112°08'48"	4.01	2591.87	-1654.05	13	112°08'48"	4.01	294347.2	2273826.59
14	202°13'39"	4.49	2590.34	-1650.35	14	202°13'39"	4.49	294345.69	2273830.3
15	292°08'48"	4.01	2586.19	-1652.08	15	292°08'48"	4.01	294341.53	2273828.6
16	22°13'39"	4.49	2587.72	-1655.78	16	22°13'39"	4.49	294343.04	2273824.89
13			2591.87	-1654.05	13			294347.2	2273826.59

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 69:40:0100119:19 "05" декабря 2016г. № 99/2016/10236058

Ведомость координат точек углов поворота границы земельного участка 69:40:0100119:2003 в соответствии с линиями градостроительного регулирования

Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	исходная с/к МСК Тверь		Название (номер) межевого знака	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длина линии (м)	конечная с/к МСК 69	
			x координата	y координата				x координата	y координата
1	57°42'28"	235.1	2646.39	-1876.98	1	57°42'28"	235.1	294400.39	2273603.34
2	147°43'37"	114.39	2770.80	-1677.50	2	147°43'37"	114.39	294525.99	2273802.08
3	237°42'22"	149.62	2673.72	-1616.99	3	237°42'22"	149.62	294429.27	2273863.16
4	290°56'29"	142.75	2594.57	-1743.97	4	290°56'29"	142.75	294349.37	2273736.66
1			2646.39	-1876.98	1			294400.39	2273603.34

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ 69:40:0100119:2003 "05" декабря 2016г. № 99/2016/10236057

						ТБЗ 1060/170117- ПМТ.1					
						Документация по планировке территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100119:19 и 69:40:0100119:2003, расположенных почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Седова, д.57 и ул. Красная.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть.			Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карлов							ППТ	2	
ГАП		Тарасьянц				Чертеж межевания территории. М1:1000 .			ЗАО ПИ "ТВЕРЬЖИЛКОММУПРОЕКТ"		
Разработал		Борисова									

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- 8,9,10,11,12 Действующие "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с точками поворота
- 1,2,3,6,7 Устанавливаемые "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с точками поворота
- Проектируемые границы образуемых земельных участков под многоквартирными жилыми застройками со встроенными-пристроенными объектами обслуживания
- Линии отступа от "КРАСНЫХ ЛИНИЙ"
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства многоквартирной жилой застройки со встроенными-пристроенными объектами обслуживания
- Зона планируемого размещения публичных сервитутов
- Зона планируемого размещения объекта капитального строительства общеобразовательного учреждения (школы)
- Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

- 6 Условные номера образуемых земельных участков
- 14 Условные номера характерных точек границ образуемых земельных участков

- 1,2,3,4 Точки углов поворота границ земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100119:2003 (площадь: 22000 +/-10кв.м)
- 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 Точки углов поворота границ земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100119:19 (площадь: 105349 +/-114кв.м)

Система координат местная г.Тверь
Система высот местная г.Тверь (Балтийская 1932г.)

№ ТБЗ1060/041016

			Многофункциональная застройка территории, ограниченной улицами 2-я Красная, Цветочная и р.Соминкой в г.Тверь	Стадия	Лист	Листов
				П,Р		3
Нач.отд.	К.Ф.Котов	11.2016	инженерно-топографический план м-ба 1:500 сплошные горизонтали проведены через 0.5м	ООО "ТИСИЗ"		
Гл.спец.	А.В.Бударин	11.2016				
Исполнит.	Н.А.Петров	11.2016				
Электронную копию составил: А.А.Бударина						